

住宅ローン・年金相談会開催

8/27(日)
JAさいかつ全支店
受付時間 9:00~15:00

住宅ローン金利プランのご案内

今後の開催予定
10/29(日)、1/28(日)
◎予約優先です。お電話でご連絡下さい

借換限定 変動金利プラン

他金融機関の住宅ローン及び住宅金融支援機構の住宅ローンを借り換えることが可能です

お申込期間
29年4月1日~9月30日

お取引状況(表1)によって、借入時から完済時まで店頭標準金利から一律の金利軽減を受けられるプラン

変動金利

年 **0.525%**

店頭標準金利 変動金利 年2.475%
店頭標準金利から年▲1.950% ※4月1日現在

最大 全期間店頭標準金利から 年1.950% 軽減

※借換案件で給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者の取引状況に応じた最大軽減金利です。この条件に当てはまらない方の借換案件の場合は、お取引状況に応じて最大で変動金利0.575% (金利軽減幅1.900%) が適用されます。

変動金利プラン

お申込期間
29年4月1日~9月30日

・当初固定金利期間終了時点での店頭標準金利からお取引状況(表1)により金利軽減を受けられるプラン

変動金利

年 **0.550%**

店頭標準金利 変動金利 年2.475%
店頭標準金利から年▲1.925% ※4月1日現在

最大 全期間店頭標準金利から 年1.925% 軽減

※給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者の場合です。この条件に当てはまらない方は、お取引状況に応じて最大で変動金利0.600% (金利軽減幅1.875%) が適用されます。

固定金利選択型プラン

お申込期間
29年7月10日~8月9日

当初の10年間 固定金利

・当初固定金利期間終了時点での店頭標準金利からお取引状況(表1)により金利軽減を受けられるプラン

年 **0.625%**

店頭標準金利 10年固定 年3.250%
店頭標準金利から年▲2.625% ※7月10日現在

最大 当初固定金利選択期間終了後、店頭標準金利から 年1.700% 軽減

8月の金利プランについては、支店支店に直接お問い合わせ下さい。

※給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者の場合です。正組合員(子弟含む)又は提携業者又は借換案件の場合は0.675% (金利軽減幅2.575%) が適用となります。この条件に当てはまらない方は0.775% (金利軽減幅2.475%) が適用金利となります。

借換をご検討中のお客様へ

返済計画表をご持参下さい。借換シミュレーション致します!
現在お借入中の住宅ローンを見直すことで大きなメリットがうまわれることもあります!
この機会に是非、お気軽にお問い合わせ下さい。

現在の借入残高	2,000万円の場合		借換メリット
残存期間	25年(300回)		
金利	2.475%	0.525%	▲1.950%
月々の返済額	89,471円	71,151円	▲18,320円
利息分	6,841,300円	1,345,300円	▲5,496,000円
その他諸費用(保証料等)	約800,000円		
総メリット額	4,696,000円のメリット(概算)		

★上記の【シミュレーション例】のように保証機関への事務手数料、保証料、抵当権設定費用等の諸費用はかかりますが、その諸費用を含めて借換をした場合でもメリットが出ることがございます。
★保証料は、お客様の申込み内容や適用する住宅ローンによって異なります。

JA住宅ローンのメリット
お借入金利は「お申込時」または「お借入時」のいずれか低い金利を適用できます。

金利軽減を受けられる取引項目(表1)

●給与振込指定者 ●公共料金2種目以上指定者 ●JAカード保有者 ●提携住宅ローン扱い 他

※上記以外の金利軽減を受けられる取引項目、各取引項目の金利軽減幅については、JA窓口にお問い合わせください。
※上記取引項目は、「これから取引を開始する」という方にも適用されます。

年金個別相談会のご案内

全支店開催(※八幡支店は八潮八條支店で開催します) 受付時間 9:00~15:00



まずはご予約から・・・お気軽にお電話してください☎10年年金についてもお問い合わせ下さい。予約してご相談された方へ「新鮮な農産物をプレゼント!」

★ご持参いただくもの★

年金手帳・年金証書・年金定期便
基礎年金番号通知書・認印

手数料無料 ATM ネットワーク、業界トップクラス!

手数料無料提携 ATM が全国に約 95,000 台!!

