

住宅ローン特別キャンペーン!!



キャンペーン期間 平成29年10月1日（日）～平成30年2月12日（月）

- ◎キャンペーンの対象は、固定金利選択型10年プランのみとなります。
- ◎キャンペーン対象者 ①期間中にお借入した方 ②期間中にお申込、平成30年3月末までにお借入した方
- ◎著しい金利の変動があった場合は、キャンペーン金利の適用の中止または見直しを行う場合があります。

固定金利選択型プラン ・当初固定金利期間終了時点での店頭標準金利からお取引状況（表1）により金利軽減を受けられるプラン

当初の
10年間
固定金利

年

0.590%

店頭標準金利10年固定年3.250%

店頭標準金利から年▲2.660% ※9月25日現在

最大

当初固定金利選択期間終了後、お取引状況に応じて店頭標準金利から

年1.700%軽減

※給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者の場合です。正組合員（子弟含む）案件と提携業者案件の場合は、0.650%（金利軽減幅2.600%）が適用金利となります。通常案件の場合は0.750%（金利軽減幅2.500%）が適用金利となります。

変動金利プラン ・お取引状況（表1）によって、借入時から完済時まで店頭標準金利から一律の金利軽減を受けられるプラン

お申込期間

29年10月1日～3月31日

借換限定

他金融機関の住宅ローン及び住宅金融支援機構の住宅ローンを借り換えることが可能です

変動
金利

年

0.525%

店頭標準金利 変動金利 年2.475%

店頭標準金利から年▲1.950% ※9月25日現在

最大

お取引状況に応じて全期間店頭標準金利から

年1.950%軽減

※借換案件で給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者のお取引状況に応じた最大軽減金利です。この条件に当てはまらない方の借換案件の場合は、お取引状況に応じて最大で変動金利0.575%（金利軽減幅1.900%）が適用されます。

変動
金利

年

0.550%

店頭標準金利 変動金利 年2.475%

店頭標準金利から年▲1.925% ※9月25日現在

最大

お取引状況に応じて店頭標準金利から

年1.925%軽減

※給与振込指定者又は公共料金3種目又は公共料金2種目及びJAカード契約者の場合です。この条件に当てはまらない方の場合は、お取引状況に応じて最大で変動金利0.600%（金利軽減幅1.875%）が適用されます。

特典

キャンペーン期間中に住宅ローンをJAでお借入されたお客様に記念品をプレゼント!

手数料無料ATM(全国の農協等)、無料提携ATM(コンビニ・三菱東京UFJ銀行等)

ネットワークが全国に約68,000台!! (28年3月末現在)

※著しい金利の変動があった場合は、キャンペーン金利の適用の中止または見直しを行う場合があります。

借換をご検討中のお客様へ

返済計画表をご持参下さい。

借換シミュレーション致します!

現在お借入中の住宅ローンを見直すことで大きなメリットがうまれることもあります!

この機会に是非、お気軽にお問い合わせ下さい。

★左記の【シミュレーション例】のように保証機関への事務手数料、保証料、抵当権設定費用等の諸費用はかかりますが、その諸費用を含めて借換をした場合でもメリットが出る場合がございます。

★保証料は、お客様の申込み内容や適用する住宅ローンによって異なります。

現在の借入残高	2,000万円(元利均等返済)の場合		借換メリット
	残存期間 25年(300回)		
金利	2.475%	0.590%	▲1.885%
月々の返済額	89,471円	71,720円	▲17,751円
利息分	6,841,300円	1,516,000円	▲5,325,300円
その他諸費用(保証料等)	約800,000円		
総メリット額	4,525,300円のメリット(概算)		

JA住宅ローンのメリット

・お借入金利は「お申込時」または「お借入時」のいずれか低い金利を適用できます。

一定の条件があります。キャンペーン金利の適用は平成29年3月末までの実行となります。

金利軽減を受けられる取引項目（表1）

- 給与振込指定
- 公共料金2種目以上指定
- JAカード保有
- 提携住宅ローン扱い
- 他

※上記以外の金利軽減を受けられる取引項目、各取引項目の金利軽減幅については、JA窓口にお問い合わせください。
※上記取引項目は、「これから取引を開始する」という場合にも適用されます。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽どうぞ。(ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります)